



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.400968, cad.400968 Sânmihaiu Român, loc. Utvin, în suprafață de 536 mp și vânzarea directă a acestui imobil domnului Boicu Tiberiu

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea domnului **Boicu Tiberiu** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Marinescu Constantin;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de 536 mp înscris în cartea funciară nr 400968, situat în localitatea Utvin, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 400968, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea pententului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Fulga Lucreția;

Având în vedere referatul de aprobare nr.R 6464/27.06.2023 al inițiatorului și raportul de specialitate nr. 6464/27.06.2023 al compartimentului urbanism;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, alin.(2), lit.c), respectiv, alin.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 536 mp, situat în localitatea Utvin, comuna Sânmihaiu Român, aflat în evidențele OCPI Timiș la CF nr. 400968, nr. cadastral 400968, către numitul **Boicu Tiberiu**, pentru prețul de 50.487,18 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.

Art.2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.68 din data de 21.07.2023 adoptată cu 11 voturi pentru și două voturi împotriva din totalul de 13 consilieri prezenți(15 consilieri în funcție);

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Claudiu Iuga Viorel

Secretar general comună,
Jr. BĂLAN Emanuel