



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentatie de Plan Urbansitic Zonal, comuna Sânmihaiu Român, „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, comuna Sânmihaiu Roman extravilan, parcela nr. cad. 401728, CF 406423, proiectant, B.I.A. Dumitrele Elena Emilia**

Avand in vedere documentatia de PUZ , Sânmihaiu Roman ,, Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice” comuna Sânmihaiu Roman, extravilan, parcela nr. cad. . **401728, CF 406423** proiectant, **B.I.A. Dumitrele Elena Emilia** , prezentata si analizata in sedinta Consiliului local din 27.09.2019;

Ținând seama de Avizul nr.51 din 08.08.2019 al Consiliului Judetean Timis;

Văzând referatul compartimentului de urbanism nr. 6427/20.07.2018, precum si de prevederile Legii nr. 350 /2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata, precum si cele ale Legii nr. 50 /1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

Realizând publicarea anunțurilor și existența avizelor favorabile, aflate în termenele legale precum și avizul comisiei de specialitate;

Văzând prevederile art. 7/1996, actualizata, Legea cadastrului si publicitatii imobiliare;

Ținând seama de prevederile art. 129, alin.6, lit c din din OUG 57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.3, lit e din OUG 57/2019 Codul Administrativ:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă documentatia pentru P.U.Z., comuna Sânmihaiu Roman, „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, comuna Sânmihaiu Roman extravilan, parcela nr. 401728, CF 406423, proiectant, B.I.A. Dumitrele Elena Emilia;

- În vederea obținerii autorizațiilor de construcții beneficiarului îi incumbă integral obligația sa efecteze pe cheltuiala proprie lucrările asumate prin planul de acțiune pentru implementarea investițiilor propuse prin Panul Urbanistic Zonal și de a obține toate acordurile tehnice necesare de la instituțiile abilitate;

**Art. 2** Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului - Județul Timiș

Primarului comunei Sânmihaiu Roman

Beneficiar P.U.Z

Publica prin afisare

**Hotărârea nr.85 din data de 27.09.2019 adoptată cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți.**

Președinte de ședință,  
Emil Virgil Danc

Avizat pentru legalitate,  
Jr. Emanuel Bălan

