



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE
PRIVIND PRELUNGIREA CONTRACTULUI DE LOCAȚIUNE AL DL. IANC LEONTIN PAVEL LA IMOBILUL NR.148 SÂNMIIHAIU GERMAN

Consiliul local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere cererea cu nr. 10159 din data de 23.10.2023, prin care se solicită de către dl Ianc Leontin Pavel aprobarea prelungirii contractului de închiriere proorogat legal asupra imobilului casă cu numărul administrativ 148 din localitatea Sânmihaiu German;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate numărul 10343/26.10.2023, respectiv referatul de aprobare al inițiatorului cu același număr.

Ținând seama de analizarea acestei cereri în ședința comisiei de specialitate, precum și în ședința extraordinară a Consiliului Local din 31.10.2023;

Văzând prevederile art, 129, alin (2), lit c), precum și cele ale alin.(5), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), lit a, din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea contractului de locațiune prin act adițional al dl. Ianc Leontin Pavel la imobilul nr.148 situat în localitatea Sânmihaiu German.

Art. 2 Domnul Ianc Leontin Pavel, în calitate de locatar va achita o chirie în cuantumul stabilit anual prin hotărârea consiliului local al comunei Sânmihaiu Român, actualizată cu rata inflației.

Art. 3 Actul adițional la contractul de închiriere dintre comuna Sânmihaiu Român, în calitate de proprietar-locatar și domnul, Ianc Leontin Pavel, în calitate de locatar al imobilului descris la art.1, se încheie pentru o perioadă de 5(cinci) ani.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Timiș
- dlui primar
- compartimentului impozite și taxe locale
- locatarului,
- publică prin afișare

Hotărârea nr.91 din data de 31.10.2023, adoptată cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți(14 consilieri în funcție);

Președinte de ședință,
Nicoleta Țurlă



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Jr. Emanuel Bălăș