



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SÂNMIIHAIU ROMÂN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de evaluare a imobilului „teren” înscris în cartea funciară nr.402011, cad.402011 Sânmihaiu Român, loc. Sânmihaiu Român, în suprafață de 499 mp și vânzarea directă a acestui imobil doamnei Munea Paula Simona

Consiliul Local al comunei Sânmihaiu Român, județul Timiș;

Având în vedere solicitarea doamnei, **Munea Paula Simona** de a cumpăra terenul care i-a fost atribuit ca teren în vederea construirii unei case de locuit în temeiul Legii nr.15/2003, ținând seama de discutarea raportului de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Lăuțaș Ovidiu;

Văzând situația de C.F. a terenului în suprafața de **499 mp înscris în cartea funciară nr 402011, situat în localitatea Sânmihaiu Român, comuna Sânmihaiu Român, jud. Timiș, având nr. cadastral 402011**, pe care este edificat imobilul cu destinație locativă, proprietatea petentului și raportul de evaluare întocmit de evaluator Lăuțaș Ovidiu;

Având în vedere referatul de aprobare nr.R2431/4.03.2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate de aprobare a proiectului de hotărâre;

Ținând seama de prevederile art.129, alin.(2), lit.c), respectiv, alin.(6), lit.b), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(2), din O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ,;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația de evaluare și vânzarea terenului în suprafața de 499 mp, situat în localitatea **Sânmihaiu Român**, comuna **Sânmihaiu Român**, aflat în evidențele OCPI Timiș la **CF nr. 402011, nr. cadastral 402011**, către numita **Munea Paula Simona**, **pentru prețul de 34.600 lei, toate speșele aferente încheierii contractului de vânzare în formă autentică fiind în sarcina cumpărătorului.**

Art. 2 Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânmihaiu Român.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei;
- Cumpărătoarei/Cumpărătorului;
- Publică prin afișare;

Hotărârea nr.39 din data de 28.04.2023 adoptată cu 12 voturi pentru și 2 împotriva din totalul de 14 consilieri prezenți (14 consilieri în funcție);

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
TODEA Dumitru

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general comună,
Jr. BĂLAN Emanuel