

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SINMIHAIU ROMAN
CONSILIUL LOCAL

total 13
prezenti 9
voturi "pentru" 9

HOTARARE
PENTRU APROBAREA UNUI PLAN DE SITUATIE CU PROPUNERE DE
DEZBEMBRARE A IMOBILULUI CONSTAND IN TEREN, SITUAT IN
COMUNA SINMIHAIU ROMAN, SAT UTVIN
CF nr. 400540, TOP 375/1/1/1/1/1/a/1/1/1/1

Consiliul Local al comunei Sinmihaiu Roman, judetul Timis;

Avand in vedere discutarea in sedinta ordinara a Consiliului Local din 10.06.2011 a necesitatii elaborarii unei documentatii de specialitate referitoare la suprafata de teren din "zona Bega" a localitatii Utvin, aflata in evidentele OCPI Timis la CF nr. 400540(CF vechi 507-localitatea Utvin), TOP 375/1/1/1/1/1/a/1/1/1/1;

Vazand situatia de CF a terenului situat in localitatea Utvin, in suprafata de 102959mp, aflat in evidentele OCPI Timis la CF nr. 400540(CF vechi 507-localitatea Utvin), TOP 375/1/1/1/1/1/a/1/1/1/1;

Tinand seama de inscrierea dreptului de proprietate al domnului Scheusan Teodor Vasile, asupra unei suprafete de 2500mp teren, din suprafata totala de 102959mp, conform mentiunii 2, a Partii II (Foaia de proprietate) a CF nr. 400540(CF vechi 507-localitatea Utvin), TOP 375/1/1/1/1/1/a/1/1/1/1, in urma incheierii contactului de schimb de terenuri, conform Hotararii nr. 205/22.12.2010 a Consiliului Local al comunei Sinmihaiu Roman;

Tinand seama de Hotararea nr. 39/12.04.2011 a Consiliului Local, privind aprobarea incheierii unui contract de schimb de terenuri intre comuna Sinmihaiu Roman si domnului OROS IOAN;

Tinand seama de propunerea de dezmembrare, elaborata de catre SC "PROCAD" SRL;

Vazand prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cele ale Legii nr. 350/2001, lege privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand seama de prevederile art. 36, al 2, lit c, al 5, lit c, din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 45, al 2, lit e, din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba Planul de situatii cu propunerea de dezlipire elaborata de catre SC "PROCAD" SRL, din suprafata totala de 102959mp se dezlipeste suprafata de 92963mp, in care sunt incluse suprafetele de teren aflate in proprietatea domnului Scheusan Teodor Vasile, conform Hotararii nr. 205/22.12.2010 a Consiliului Local al comunei Sinmihaiu Roman si a contractului de schimb de terenuri si respectiv a domnului OROS IOAN, conform Hotararii nr. 39/12.04.2011 a Consiliului Local al comunei Sinmihaiu Roman si a contractului de schimb de terenuri.

Art. 2 Prezenta hotarare se comunica:
-Institutiei Prefectului judetului Timis
-dlui Primar
-SC PROCAD SRL

Nr. H6/25.07.2011

Presedinte de sedinta, Toth Tiberiu



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar, Sebastian Tirchi

