

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SINMIHAIU ROMAN
CONSILIUL LOCAL

total 15
prezenti 11
voturi "pentru" 11
voturi "impotriva" 0

HOTARARE

PRIVIND VANZAREA, CONFORM PREVEDERILOR LEGII NR. 112/1995,
A IMOBILULUI SITUAT IN LOCALITATEA SINMIHAIU GERMAN, CONSTAND
IN CASA CU NR. 151, CF 405052, top 116/1 SI ATRIBUIREA IN PROPRIETATE
CU TITLU GRATUIT A TERENULUI AFERENT

Consiliul local al comunei Sinmihaiu Roman, judetul Timis;

Avand in vedere cererea dnei/dlui HUTAN LUCICA, inregistrata sub nr. 6577/9.08.2013, prin care solicita aprobarea cumpararii imobilului situat in localitatea Sinmihaiu German, nr. 151, CF 405052 cad 116/1, precum si avizul favorabil al comisiei economice din cadrul Consiliului Local al comunei Sinmihaiu Roman;

Vazand raportul de evaluare a imobilului cu destinatie locativa, situat in localitatea SINMIHAIU GERMAN, nr. nr.151, CF 405052, top 116/1, prezentat in sedinta ordinara din 29.08.2013;

Vazand prevederile Legii nr. 112/1995, precum si prevederile art 36, alin 2, lit c , raportat la alin 5, lit b, din Legea nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand seama de Hotararea nr. 26/2004 a Consiliului local al comunei Sinmihaiu Roman, privind atribuirea in proprietate cu titlu gratuit a terenului aferent casei cumparate conform prevederilor Legii nr. 112/1995, precum si Sentinta Civila nr. 348/CA/20.04.2005, pronuntata de catre Tribunalul Timis in dosarul nr. 7761/CA/2004;

In temeiul prevederilor art. 45, al 3, din Legea nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 Se aproba vanzarea, conform prevederilor Legii nr. 112/1995, catre chiriasi, a imobilului constand in casa cu nr. 151, situat in localitatea Sinmihaiu German, CF 405052, top 116/1, pretul fiind de **14.348 lei**, conform raportului de evaluare, prezentat si insusit in sedinta ordinara din 29.08.2013.

Art. 2 La data incheierii contractului de vanzare cumparare, conform prevederilor Legii nr. 112/1995, inceteaza sa produca efectele, contractul de inchiriere a locuintei, toate spelele necesare incheierii in forma autentica a contractului de vanzare-cumparare incumba cumparatorului.

Art. 3 Se aproba atribuirea in proprietate, cu titlu gratuit catre cumparator a terenului in suprafata de 2366 mp, aferent imobilului constand in casa cu nr.151, situata in localitatea Sinmihaiu German, CF 405052, top 116/1

Art. 4 Prezenta hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Timis,
- Dlui primar
- CUMPARATOAREI/CUMPARATORULUI

Nr. 124/29.08.2013

Presedinte de sedinta, Cheyeresan Cosmina

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar, Tirchi Sebastian Pavel

